



جمهورية العراق
وزارة التعليم العالي والبحث العلمي
معهد العلمين للدراسات العليا - قسم القانون الخاص

التنظيم القانوني للرهن النقدي

رسالة تقدم بها الطالب
سيف ناظم حسن شلاش الجبوري

إلى معهد العلمين للدراسات العليا
وهي جزء من متطلبات نيل درجة الماجستير في القانون الخاص

إشراف
الأستاذ الدكتور
منصور حاتم محسن الفتلاوي

﴿ بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ ﴾

﴿ وَإِنْ كُنْتُمْ عَلَى سَفَرٍ وَلَمْ تَجِدُوا كَاتِبًا فَرِهَانٌ مَّقْبُوضَةٌ ^ط
فَإِنْ أَمِنَ بَعْضُكُمْ بَعْضًا فَلْيُؤَدِّ الَّذِي أُؤْتِمِنَ أَمْنَتَهُ وَلْيَتَّقِ
اللَّهَ رَبَّهُ ^ق وَلَا تَكْتُمُوا الشَّهَادَةَ وَمَنْ يَكْتُمْهَا فَإِنَّهُ
ءَاثِمٌ قَلْبُهُ ^ق وَاللَّهُ بِمَا تَعْمَلُونَ عَلِيمٌ ﴿٢٨٣﴾ ﴾

﴿ صَدَقَ اللَّهُ الْعَلِيُّ الْعَظِيمُ ﴾

سورة البقرة / الآية - ٢٨٣ -

الإهداء

قال الله (عز وجل) في محكم كتابه الكريم بسمه تعالى ﴿وَقُلْ أَعْمَلُوا فَسَيَرَى اللَّهُ عَمَلَكُمْ وَرَسُولُهُ
وَالْمُؤْمِنُونَ وَسَتُرَدُّونَ إِلَىٰ عِلِّيِّ الْعَالِينَ وَالشَّهَادَةُ فَيُنَبِّئُكُمْ بِمَا كُنتُمْ تَعْمَلُونَ ﴿١٠٥﴾
وقال جل و علا ﴿بَقِيَّتُ اللَّهِ خَيْرٌ لَّكُمْ إِن كُنتُمْ مُؤْمِنِينَ ؕ وَمَا أَنَا عَلَيْكُمْ بِمَحْفِظٍ ﴿٨٦﴾
سوره هود آية (٨٦)

إلى الكهف الحصين وغيث المضطر المستكين وملاذ المؤمنين بقية الأنبياء الامام محمد بن الحسن
المهدي (عجل الله فرجه الشريف) حيث أن حقوق امامنا صاحب الامر ارواحنا له الفداء علينا كثيره
فهو العمود بين السماء والأرض وهو الشمس التي حجبتها غيوم ذنوبي الكثيرة نأى حقه منه لا استطيع
أن اقبله بالشكر والاحسان فكل الشكر إليه هو بالحقيقة منه وإليه وأن النبي سليمان (عليه السلام) قد
قبل هديه قنبرة وكذلك فعل خاتم الأنبياء والمرسلين أبو القاسم محمد (صلى الله عليه واله) فأني اهدي
بحثي المتواضع فلعل إمام زمانى يقبل هديتي فهي منه وإليه ليفي لنا الكيل ويتصدق علينا إن الله يجزي
المتصدقين إذا مسنا الضر وهو الرحمة للعالمين.

الباحث

شكر و عرفان

الحمد لله الذي أوجد الاشياء عن عدم وعدمه وواقف وجودها على توجه كلمته لتحقيق بذلك سر حدوثها وقوعها من قدمه فظهر سبحانه وظهر وأظهر وما بطن ولكنه بطن وأبطن وأفضل الصلاة والتسليم على أشرف الخلق محمد وأل بيته الطيبين الطاهرين الغرباء في الأرضين.

من واجبي الأخلاقي والعلمي الذي يحتم عليّ بعد أن أكملت رسالتي بإذن الله ثم ورسوله وأله الطيبين الطاهرين أن أتقدم بالشكر والعرفان إلى مشرفي الأستاذ الدكتور منصور حاتم محسن لما أولاني من الرعاية العلمية والإرشاد التربوي في جميع مراحل البحث إذ كان له الدور الكبير في اختيار موضوع البحث وكان لملاحظاته السديدة وأرائه القيمة وتصويباته الدقيقة ونقده البناء في مفردات البحث.

وأتقدم كذلك بالشكر الجزيل إلى جميع أساتذتي في معهد العلمين للدراسات العليا وأخص منهم الأستاذ الدكتور عزيز كاظم جبر الخفاجي والأستاذ الدكتور إبراهيم أسماعيل الربيعي والأستاذ الدكتور ضمير حسين المعموري والأستاذ الدكتور خالد غالب مطر والأستاذ المساعد الدكتور عبد الرزاق أحمد محمد الشيبان والأستاذ المساعد الدكتور جمال عبد الكاظم الحاج ياسين والأستاذ المساعد الدكتور صالح مهدي كيط لما بذلوه من جهد في أثناء دراستي في السنة التحضيرية وأقول لهم أشكركم ليس تفضلاً مني بالشكر بل واجب عليّ فرضتموه بعطائكم ليّ وكرمكم عليّ.

وأتقدم بشكري وتقديري إلى منتسبي مكتبة معهد العلمين التي أغنتنا بالكثير من المصادر ومكتبة كلية القانون في جامعة بابل وجامعه كربلاء ومكتبة العتبات العلوية والحسينية والعباسية المقدسة ومكتبه السيد ابن دريس الحلي (رض) وأخيراً أشكر كل من ساهم معي بالقول أو الفعل في كتابة هذا الجهد المتواضع.

الباحث



المستخلص

أن جوهر التأمينات العينية هو قيام الراهن بتخصيص مال معين من الأموال، والذي يكون ملكاً للمدين أو لغيره، بحيث يحقق الغرض من استيفاء الدائن حقة من هذا المال الذي يقع عليه الاستيثاق، فيما إذا عجز الراهن عن الوفاء الذي بذمته ضمن الأجل المحدد لهذا الوفاء، وبما أن القواعد العامة المنظمة لهذه التأمينات لها ارتباط بالمحل الذي يرد عليه الرهن، والذي يعتبر ضمان للمرتهن لدين سابق له في ذمة مدينه، وكما هو معروف في التشريعات المقارنة والفقهاء القانوني والإسلامي، بأن التأمينات العينية تقع على العقارات او المنقولات، والذي يعيننا هو الأخير لوقوع الرهن النقدي على مال منقول مادي مثلي أستهلاكي (مبلغ من النقود) من قبل الراهن اتجاه المرتهن، وبحكم خصوصيه هذا المحل الذي يرد عليه الرهن ذات الطبيعة الخاصة هذه جعل الرهن النقدي يتميز بهذه الطبيعة التي كان لها أثراً واضحاً في احكام هذا الرهن النقدي، من حيث انعقاده واثارة بين طرفي علاقه العقدية وبالنسبة للغير، وكذلك من حيث أسباب انقضائه التي تتناسب مع طبيعة المال المرهون الذي يقع عليه الرهن وهذا يدعى بالرهن النقدي، والذي سوف يتم تناوله كعقد اتفاقي بين الراهن والمرتهن، لكون الحقوق العينية التبعية تقسم من حيث نشوئها إلى أنواع عديدة منها تأمينات اتفاقيه موضوعه بحثنا والتي تتمثل بالرهن التأميني او الرهن الحيازي وتأمينات قانونية كحقوق الامتياز، والاخيرة تسمى تأمينات قضائية.



قائمة المحتويات

الصفحة	الموضوع
أ	الآية القرآنية
ب	الإهداء
ج	شكر و عرفان
د	المستخلص
هـ - ز	قائمة المحتويات
١ - ٤	المقدمة
٥ - ٧٦	الفصل الاول: ماهية الرهن النقدي
٦ - ٣٨	المبحث الاول: مفهوم الرهن النقدي
٦ - ٢٠	المطلب الاول: تعريف الرهن النقدي
٧ - ١٢	الفرع الاول: معنى الرهن النقدي في القانون
١٢ - ٢٠	الفرع الثاني: معنى الرهن النقدي في الفقه الاسلامي
٢٠ - ٣٨	المطلب الثاني: خصائص الرهن النقدي وبعض تطبيقاته
٢١ - ٢٦	الفرع الاول: خصائص الرهن النقدي
٢٧ - ٣٨	الفرع الثاني: بعض تطبيقات الرهن النقدي
٣٩ - ٧٦	المبحث الثاني: طبيعة الرهن النقدي وتميزه عما يشته به من اوضاع
٣٩ - ٥٠	المطلب الاول: طبيعة الرهن النقدي
٤٠ - ٤٨	الفرع الاول: طبيعة الرهن النقدي في القانون
٤٨ - ٥٠	الفرع الثاني: طبيعة الرهن النقدي في الفقه الاسلامي
٥٠ - ٧٦	المطلب الثاني: تمييز الرهن النقدي عما يشته به من اوضاع
٥١ - ٥٩	الفرع الاول: تمييز الرهن النقدي عن رهن الدين



٥٩ - ٦٥	الفرع الثاني: تمييز الرهن النقدي عن ودیعة النقود المصرفية
٦٥ - ٧٠	الفرع الثالث: تمييز الرهن النقدي عن بيع الوفاء
٧٠ - ٧٦	الفرع الرابع: تمييز الرهن النقدي عن البيع بشرط الاحتفاظ بالملكية
٧٧ - ١٦٩	الفصل الثاني: احكام الرهن النقدي
٧٨ - ١١٧	المبحث الاول: احكام انعقاد الرهن النقدي
٧٨ - ١٠٠	المطلب الاول: الاركان العامة لانعقاد الرهن النقدي
٧٩ - ٨٥	الفرع الاول: التراضي
٨٥ - ٩٢	الفرع الثاني: المحل
٩٢ - ١٠٠	الفرع الثالث: الدين المضمون
١٠٠ - ١١٧	المطلب الثاني: الاركان الخاصة لانعقاد الرهن النقدي
١٠١ - ١٠٨	الفرع الاول: الحيابة كركن من اركان انعقاد الرهن النقدي
١٠٨ - ١١٧	الفرع الثاني: مستلزمات انتقال الحيابة في الرهن النقدي
١١٨ - ١٦٩	المبحث الثاني: اثار الرهن النقدي وانقضاءه
١١٨ - ١٥٣	المطلب الاول: اثار الرهن النقدي
١١٨ - ١٣٩	الفرع الاول: اثار الرهن النقدي بالنسبة للمتعاقدین
١٣٩ - ١٥٣	الفرع الثاني: اثار الرهن النقدي بالنسبة للغير
١٥٤ - ١٦٩	المطلب الثاني: انقضاء الرهن النقدي
١٥٤ - ١٦٤	الفرع الاول: الطرق العامة لانقضاء الرهن النقدي
١٦٤ - ١٦٩	الفرع الثاني: الطريق الخاص لانقضاء الرهن النقدي
١٧٠ - ١٧٤	الخاتمة
١٧٠ - ١٧٣	الاستنتاجات
١٧٣ - ١٧٤	التوصيات
١٧٥ - ١٩٣	المصادر